

Vendita Alloggi

Avviso del 20/02/2012

La Società Poste Italiane S.p.A. mette in vendita n. 1 alloggio libero, in diritto di superficie, ubicato nel complesso immobiliare FOX078 sito in Forlì Via delle Mura, 3 (riferimenti catastali: foglio n. 143, particella n. 601), secondo i criteri e le modalità previste dall'articolo unico - comma 9 della Legge 24 Dicembre 1993, n. 560 e successive modificazioni, così descritto:

Codice	Indirizzo	Scala	Piano	Interno	Superficie utile alloggio m ²	Vani cat. n°	Bagni n°	Ripostiglio	Sub. catastale alloggio-cantina	Sub. catastale posto auto	Prezzo base asta euro
FORA1011	Via delle Mura, 3	U	2	3	88 circa	8	2	sì	12	24	66'537,00

Si segnala che l'unità immobiliare di cui al presente avviso rientra nella **Categoria Energetica F.**

L'alloggio è composto da soggiorno, cucina, tre letto, due bagni, disimpegno, ripostiglio, balcone, cantina e posto auto coperto.

Il riscaldamento è autonomo.

L'importo di cui sopra rappresenta il prezzo a base d'asta, rispetto al quale devono essere formulate offerte in rialzo.

L'acquisto può essere effettuato da soggetti in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti per non incorrere nella decadenza del diritto di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (*) o da Società Cooperative Edilizie iscritte nell'albo nazionale di cui all'art. 13 della Legge 31 Gennaio 1992, n. 59.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 5/04/2012 a **"Poste Italiane S.p.A. – Immobiliare – Patrimonio – Immobili Residenziali – Viale Europa, 190 – 00144 ROMA"**. Per le consegne a mano farà fede il timbro dell'ufficio protocollo.

La gara verrà esperita alle ore 14,00 del 5/04/2012 in Roma, Viale Europa 190 - Sala Rogiti - 11° piano – ala C – stanza 1134.

Ogni offerta dovrà essere corredata da certificati di residenza, di cittadinanza italiana o di Stato aderente alla Comunità Europea oppure, per i cittadini extracomunitari, da permesso di soggiorno e documentazione comprovante l'esercizio regolare di attività di lavoro autonomo o subordinato (contratto di lavoro, certificato rilasciato dalla Camera di Commercio, partita IVA o altro), da stato di famiglia per uso assegni familiari o, in alternativa, da certificato cumulativo contestuale; non verranno accettate autodichiarazioni sostitutive.

La documentazione per partecipare alla gara, nonché le informazioni ed i requisiti richiesti possono essere reperiti sul sito **www.poste.it**

(→ alloggi patrimoniali), oppure possono essere richiesti contattando il numero 06-59586506.

Per visionare l'alloggio, si possono prendere contatti con il geom. Braschi Riccardo, reperibile telefonicamente al numero 051-4168275 o per posta elettronica all'indirizzo braschir@posteitaliane.it.

(*) I redditi del nucleo familiare dovranno essere prodotti mediante attestazione ISE - ISEE rilasciata dal CAF.

I nuovi limiti massimi dei valori Ise ed Isee, determinati dalla Regione Emilia Romagna per conservare il diritto alla permanenza di alloggi ERP, sono individuabili nel sito internet della Regione Emilia Romagna – Servizio Politiche Abitative.