

Vendita Alloggi

Avviso del 20/02/2012

Poste Italiane S.p.A. mette in vendita 1 alloggio libero, in diritto di superficie, ubicato nel complesso immobiliare (Rif. _NOX042) sito in **NOVARA - Via G. Spreafico, n.ri 40-42** (Riferim. Catastali: foglio n. 114, particella n. 463), secondo i criteri e le modalità previste dall'articolo unico - comma 9 - della legge 24 dicembre 1993 n. 560 e successive modificazioni, così descritto:

Cod. Alloggio	Indirizzo	Scala Piano	Interno	Ind.Prestaz.Energ. (kWh/mq*a)	Superficie utile (mq)	Vani (n.ro)	Bagni (n.ro)	Ripostiglio	Sub. catastale alloggio	Sub. catastale posto auto	Prezzo base asta euro
<u>NORA1043</u>	<u>Via G. Spreafico, 40</u>	<u>C</u>	<u>2</u>	<u>04</u>	<u>325</u>	<u>3</u>	<u>1</u>	<u>Sì</u>	<u>42</u>	<u>145</u>	<u>38.765,00</u>

Si segnala che l'unità immobiliare di cui al presente avviso rientra nella Categoria Energetica G.

L'alloggio, con ingresso living su soggiorno-pranzo, dispone inoltre di cucina abitabile, ripostiglio, balcone, riscaldamento centralizzato e ascensore.

L'importo di cui sopra rappresenta il prezzo a base d'asta, rispetto al quale devono essere formulate offerte in rialzo.

L'acquisto può essere effettuato da soggetti in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti per non incorrere nella decadenza del diritto di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica o da Società Cooperative Edilizie iscritte nell'albo nazionale di cui all'art. 13 legge 31 gennaio 1992, n. 59.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 12/04/2012 a "Poste Italiane S.p.A. – Immobiliare – Proprietà - Immobili Residenziali - Viale Europa, 190 – 00144 ROMA". Per le offerte consegnate a mano farà fede il protocollo e orario di ricevimento.

La gara verrà espletata il 12/04/2012 alle ore 14,00 in Roma Viale Europa, 190 – 11° piano St. C. 1134.

Ogni offerta dovrà essere corredata da certificati di residenza, di cittadinanza italiana o di Stato aderente alla Comunità Europea oppure, per i cittadini extracomunitari, da permesso di soggiorno e documentazione comprovante l'esercizio regolare di attività di lavoro autonomo o subordinato (contratto di lavoro, certificato rilasciato dalla Camera di Commercio, partita IVA o altro), da stato di famiglia per uso assegni familiari o, in alternativa, da certificato cumulativo contestuale; non verranno accettate autodichiarazioni sostitutive.

La documentazione per partecipare alla gara nonché le informazioni e i requisiti richiesti possono essere reperiti sul sito www.poste.it (→ alloggi patrimoniali), oppure possono essere richiesti contattando il numero 06 59586506.

Per visionare l'alloggio, si possono prendere contatti con l'ing. Silvio Principato, telef. 011 7796852 / 3771621832.