

# Vendita Alloggi

Avviso del 13/02/2012

Poste Italiane S.p.A. mette in vendita tre alloggi liberi, in proprietà superficaria, ubicati nel complesso immobiliare (Rif. \_TAX073), sito in TARANTO, Viale VI Novembre 5 (Riferimenti Catastali : foglio 206 particella 289), secondo i criteri e le modalità previste dall'articolo unico - comma 9 - della legge 24 dicembre 1993 n. 560 e successive modificazioni, così descritti:

Indirizzo	Scala	Piano	Interno	Superficie mq	Vani catastali n.ro	Bagni n.ro	Ripostiglio	Sub. catastale alloggio	Sub. catastale Posto auto	Prezzo base asta euro
TARA1041 Viale 4 Novembre, 5	A	1°	1	75 circa	5	1	Sì	4	no	37.766,00
TARA 1051 Viale 4 Novembre, 5	B	1°	1	90 circa	6,5	2	Si	17	no	49.096,00
TARA1055 Viale 4 Novembre, 5	B	2°	4	75 circa	5	1	Si	20	no	37.766,00

Si segnala che le unità immobiliari di cui al presente avviso rientrano tutte nella Categoria Energetica G.

Gli alloggi, con ingresso living su soggiorno-pranzo, dispongono inoltre di cucina abitabile, ripostiglio, balcone, riscaldamento e ascensore.

Gli importi di cui sopra rappresentano i prezzi a base d'asta, rispetto ai quali debbono essere formulate offerte in rialzo.

L'acquisto può essere effettuato da soggetti in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti per non incorrere nella decadenza del diritto di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica o da Società Cooperative Edilizie iscritte nell'albo nazionale di cui all'art. 13 legge 31 gennaio 1992, n. 59.

Gli alloggi, già oggetto di occupazione abusiva, sono sottoposti a sequestro giudiziario ed al momento non visionabili in quanto murati negli accessi per motivi di sicurezza.

Gli interessati potranno prendere visione della consistenza dell'immobile previa documentazione catastale e/o sopralluogo presso alloggio "campione".

Gli alloggi verranno venduti nello stato in cui si trovano; Poste Italiane S.p.A. provvederà a chiederne il dissequestro alle autorità competenti in previsione della stipula del contratto di compravendita.

Ogni offerta dovrà essere corredata da certificati di residenza, di cittadinanza italiana o di Stato aderente alla Comunità Europea oppure, per i cittadini extracomunitari, da permesso di soggiorno e documentazione comprovante l'esercizio regolare di attività di lavoro autonomo o subordinato (contratto di lavoro, certificato rilasciato dalla Camera di Commercio, partita IVA o altro), da stato di famiglia per uso assegni familiari o, in alternativa, da certificato cumulativo contestuale; non verranno accettate autodichiarazioni sostitutive.

Le offerte, riferite a ciascun alloggio prescelto, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 3/4/2012 a "Poste Italiane S.p.A. – Immobiliare – Proprietà - Immobili Residenziali - Viale Europa, 190 – 00144 ROMA".

La gara verrà esperita il 3/4/2012 alle ore 14,00 in Roma Viale Europa, 190 – Sala Rogiti – 11° piano – stanza C1134.

La documentazione per partecipare alla gara nonché le informazioni e i requisiti richiesti possono essere reperiti sul sito [www.poste.it](http://www.poste.it) ( → alloggi patrimoniali ), oppure possono essere richiesti contattando il seguente numero telefonico: 06-59586506 .

Per visionare l'alloggio "campione" e l'immobile, si potrà contattare il Geom. Pier Paolo Inserra (377.1603610).